



Vesthimmerlands Vand

- Spildevands- og drikkevandsforsyning

**BETALINGSVEDTÆGT
FOR
SPILDEVANDSFORSYNING**

5. november 2015

Indhold

1.	Kapitel 1	Vedtægts område	3
2.	Kapitel 2	Spildevandsforsyningens budget og regnskab	3
3.	Kapitel 3	Spildevandsforsyningens indtægter	4
4.		A. Tilslutningsbidrag	4
5.		B. Vandafledningsbidrag	6
6.		C. Private anlæg til genanvendelse af regnvand	9
7.		D. Særbidrag	9
8.		E. Vejbidrag	9
9.		F. Spildevandsforsyningens overtagelse af spildevandsanlæg	10
10.		G. Tilslutninger m.v. i øvrigt	11
11.		H. Udtræden af spildevandsforsyningen	11
12.		I. Genindtræden i spildevandsforsyningen	12
13.		J. Ledningsbrud	12
14.	Kapitel 4	Tømningsordning for hustranke	12
15.	Kapitel 5	Tømningsordning for samletanke	13
16.	Kapitel 6	Fælles bestemmelser	13
17.	Kapitel 7	Målerdata	13
18.	Kapitel 8	Klager	13
19.	Kapitel 9	Vedtægts ikrafttræden	14

Nærværende betalingsvedtægt er udarbejdet i medfør af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. jfr. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 med senere ændringer.

Kapitel 1

Vedtægtens område

Vedtægten gælder for eksisterende og kommende spildevandsanlæg under Vesthimmerlands Vand A/S' spildevandsforsyning.

Under spildevandsforsyningen hører vandselskabets (offentlige) spildevandsanlæg og privatejede spildevandsanlæg, der er tilsluttet - eller kontraktligt tilknyttet spildevandsforsyningen, jf. lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. § 7 a.

I offentligt kloakerede områder er vandselskabet forpligtet til at føre stikledning frem til grundgrænsen for en ejendom eller til områdeafgrænsningen for et privat spildevandsanlæg. Det er kommunen, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Alle ejere af fast ejendom inden for et kloakopland er i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, forpligtede til at tilslutte sig det offentlige spildevandsanlæg samt at deltage i betalingen i henhold til denne vedtægts bestemmelser.

Enkeltpbeliggende ejendomme uden for kloakoplandet, som efter særskilt aftale er tilsluttet offentlig kloak, er pligtige til at betale i henhold til vedtægtens bestemmelser.

Kapitel 2

Spildevandsforsyningens budget og regnskab

Vandselskabsbestyrelsen vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for spildevandsforsyningens virksomhed. Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om spildevandsforsyningens prisloft og forventede økonomiske aktiviteter. Regnskabet følger kalenderåret.

Vandselskabet udarbejder årsrapport og regnskab efter årsregnskabslovens bestemmelser. Regnskabet revideres af registreret eller statsautoriseret revisionsselskab.

Spildevandsforsyningens regnskab omfatter udgifter til anlæg, drift, vedligeholdelse, afskrivning og administration af selskabets spildevandsanlæg og privatejede spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet (efter lovens § 7 a) et offentligt spildevandsanlæg, udgifter til udbygning af disse anlæg samt indtægter fra afledere af spildevand.

For den kommunale, obligatoriske tømningsordning for husholdninger udformes et selvstændigt regnskab, der omfatter udgifter til etablering, drift og administration af tømningsordningen samt indtægter fra de ejendomme, der er omfattet af ordningen.

Under driftsudgifterne hører udgifter til drift af anlæg, vedligeholdelse og administration samt til forrentning af optagne lån.

Kapitel 3

Spildevandsforsyningens indtægter

Spildevandsforsyningens indtægter består af engangsbidrag i form af tilslutningsbidrag samt årlige bidrag i form af fast bidrag, vandaflædningsbidrag, særbidrag, vejafvandingsbidrag samt evt. renter og andet.

A Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag betales af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet eller har betalt tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg.

Der opkræves endvidere tilslutningsbidrag i følgende tilfælde:

Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer m.v.

Der opkræves ved udstykning fra en boligejendom supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, der ikke ved udstykningen er forsynet med stik, når spildevandsforsyningen fører stik frem til de frastykkede parcellers grundgrænse.

Ved forøgelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning) for en erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter arealudvidelsen, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før arealforøgelsen.

Det supplerende tilslutningsbidrag kan dog kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag, og hvis denne ejendom ikke i forvejen er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg.

Ved udstykning af en erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me), hvis ejendommen, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligningen af bidrag er gjort brug af dispensationsadgangen, der nu fremgår af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. § 2, stk. 8.

Det supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me) beregnes som:

Det bidrag, der før udstykningen kan beregnes efter denne vedtægt for den ejendom, der udstykkes, minus det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, der udstykkes. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom.

Bidraget opkræves, når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af den frastykkede ejendom.

Der opkræves ikke supplerende tilslutningsbidrag i øvrige tilfælde, hvor en erhvervsejendom i byzone udstykkes.

Ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsejendomme i landzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter udvidelsen af det bebyggede areal, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før forøgelsen af det bebyggede areal.

Bidragets størrelse:

Tilslutningsbidraget opkræves som et standardbidrag, der for boligenheder udgør et ens beløb. For erhvervsejendomme, herunder industrier, håndværksvirksomheder, institutioner, kontorer, blandet bolig og erhverv m. fl. beregnes tilslutningsbidraget som standardbidraget pr. påbegyndt 800 m² grundareal.

For erhvervsejendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsejendomme i landzone skønnes et bebygget areal.

Vandselskabsbestyrelsen kan i særlige tilfælde fastsætte tilslutningsbidraget lavere end standardbidraget, dog aldrig lavere end de faktisk afholdte udgifter.

For ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, skal tilslutningsbidraget fastsættes til 60 pct. af standardbidraget.

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af afløbsvandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

Forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling, når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af ejendommen, det vil sige, når stikledning er ført frem til grundgrænsen.

Henstand

Selskabet kan yde max. 6 måneders henstand med betalingen af tilslutningsbidraget.

Indeksregulering

Tilslutningsbidraget reguleres årligt efter "Omkostningsindeks for Anlægsarbejder, Jordarbejder". Bidraget i 2013 udgør pr. bolig / 800 m² erhvervsareal 46.847 kr. excl. moms.

Tidligere pålignede tilslutningsbidrag, som ikke er fuldt afviklede, skal afvikles efter de ved påligningen gældende regler. Hvis en ejendom tidligere er pålignet tilslutningsbidrag fremgår det af ejendomsskattebilletten, hvor der vil være påført oplysning om kloakgæld.

Gældende tilslutningsbidrag fremgår af vandselskabets takstblad.

B Vandafledningsbidrag

Alle ejendomme, der er fysisk tilsluttet et spildevandsforsyningsselskab eller kontraktligt tilknyttet spildevandsforsyningsselskabet, betaler vandafledningsbidrag.

I det omfang, der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand, til spildevandsforsyningens spildevandsanlæg, uden at der har været et vandforbrug, skal der som udgangspunkt også betales vandafledningsbidrag for afledningen af dette vand. Dette gælder f.eks. genanvendt tagvand/overfladevand og spildevand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumpninger og perkolat fra lossepladser, der særskilt tillades tilledt spildevandsanlægget.

Der betales endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til det offentlige spildevandsanlæg, men hvor der sker tilladning lejlighedsvis eller over kortere perioder – de såkaldte ”gæstetilladninger”. Der kan f.eks. være tale om tilladning fra mobile slagtebusser eller fiskebiler.

Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget er trådt i kraft den 6. september 2013. Bekendtgørelsen er en opfølgning på lov nr. 902 af 4. juli 2013 om ændring af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. Ved lovændringen er indført en trappebetalingsmodel for den variable del af vandafledningsbidraget for ejendomme med erhvervsmæssige virksomheder med et vandforbrug større end 500 m³ vand om året.

Trappemodellen indebærer, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug. Den variable del af vandafledningsbidraget skal således opkræves efter differentierede takster, der gælder for vandforbrug til og med 500 m³ (takst 1), vandforbrug på over 500 og til og med 20.000 m³ (takst 2) samt vandforbrug på over 20.000 m³ (takst 3). Den variable del af vandafledningsbidraget skal herefter af spildevandsforsyningsselskabet beregnes som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den kubikmetertakst, der er fastsat for det pågældende trin. Alle, der afregnes efter trappemodellen, skal betale den samme takst for de første 500 m³ henholdsvis for forbruget over 500 m³ og til og med 20.000 m³.

Det er dog alene ejendomme, hvor der findes erhverv, der opererer på markeds-mæssige vilkår, der vil være berettiget til at blive afregnet efter trappemodellen. Øvrige ejendomme skal således betale den højeste takst, dvs. takst 1. Herudover gælder særlige regler for ejendomme, der afregnes efter det såkaldte justerede betalingsprincip, og ejendomme, der har nedsættelse eller fritagelse for betaling efter lovens § 2 b.

Vandafledningsbidraget udgøres af to elementer:

- 1) et fast bidrag på maksimalt 500 kr. (i 2001-priser) inkl. moms
- 2) et variabelt bidrag pr. m³målt eller skønnet vandforbrug.

Det faste bidrag opkræves pr. spildevandsstikledning frem til grundgrænsen.

Vandaflædningsbidraget beregnes som et bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug. Den variable del af vandaflædningsbidraget fastsættes således, at takst 2 i 2018 er 20 % lavere end takst 1, og takst 3 er 60 % lavere end takst 1. Kubikmetertaksterne fastsættes dog i perioden i perioden 2014-2017, som følger:

	Reduktion af takst 2 i procent af takst 1	Reduktion af takst 3 i procent af takst 1
2014	4	12
2015	8	24
2016	12	36
2017	16	48
2018	20	60

Alene ejendomme, hvorfra der drives erhverv, der opererer på markedsræssige vilkår, vil være berettiget til at blive afregnet efter trappemodellen. Øvrige ejendomme skal således betale den højeste takst, dvs. takst 1.

Vandaflædningsbidraget pr. m³ og det faste bidrag fastsættes én gang årligt af Vesthimmerlands Vand A/S på baggrund af budgettet for spildevandshåndtering og under hensyn til prisloftet. Vandaflædningsbidraget – desuagtet ejendommens anvendelse - opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes Vesthimmerlands Vand A/S. Hvis der ikke er tale om en permanent fysisk tilslutning, betales vandaflædningsbidraget fra det tidspunkt, hvor afledningen påbegyndes. Ejendomme, der er kontraktligt medlem af spildevandsforsyningsselskabet efter lov om betalingsregler for spildevandsanlæg § 7 a, betaler vandaflædningsbidrag fra det tidspunkt, hvor renseløsningen tages i brug.

1. Boligenheder

For boligenheder, hvor der er installeret vandmåler, beregnes vandaflædningsbidraget efter målt vandforbrug multipliceret med kubikmetertaksten for trin 1. For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes normalvandforbruget til 170 m³ pr. år.

2. Erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsræssige vilkår

For erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv, som opererer på markedsræssige vilkår, beregnes vandaflædningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug under hensynstagen til kubikmetertaksterne på trin 1, 2 og 3.

Eksempel:

En ejendom med et årligt vandforbrug på 30.000 m³ betaler for de første 500 m³ efter den højeste takst (takst 1), for de næste 19.500 m³ betaler efter den mellemste takst (takst 2) og for de resterende 10.000 m³ betaler efter den laveste takst (takst 3).

Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes spildevandsanlægget. For at få fradrag skal det vandforbrug, der ønskes fradrag for, kunne henregnes til erhvervsdelen, det vil sige den primære produktion. Fradrag kræver endvidere, at den vandmængde, der ønskes fradrag for, ledes gennem en bimåler eller at den, der ønsker fradraget, i øvrigt er i stand til at godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritaget. Dette kan ske ved beregning foretaget af et uvildigt firma, der enten er statsautoriseret eller anerkendt af vandselskabets bestyrelse for særlig faglig viden på området.

3. Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv på markeds-mæssige vilkår

For erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv, som opererer på markeds-mæssige vilkår, beregnes vandaflædningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug. Vandforbruget multipliceres med kubikmetertaksten for trin 1.

Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv, som opererer på markeds-mæssige vilkår, kan ligeledes opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes spildevandsanlægget. Vilkår nævnt under punkt 2 finder anvendelse.

4. Ejendomme med blandet anvendelse

For ejendomme, hvorfra der delvist drives erhverv, der opererer på markeds-vilkår, beregnes den variable del af vandaflædningsbidraget kun efter trappemodellen for en del af vandforbruget.

Den variable del af vandaflædningsbidraget beregnes således efter trappemodellen, dvs. efter de ovenfor nævnte trin 1, 2 og 3, for den del af ejendommens vandforbrug, som ejendommens ejer har opgivet som anvendt til erhverv på markeds-mæssige vilkår ved tilmelding til trappemodellen. Den resterende del af ejendommens vandforbrug beregnes efter takst 1.

Eksempel:

Det sidst kendte årsforbrug for en ejendom er 10.000 m³. Ejendommens ejer har ved trappetilmeldingen opgivet, at 40 % af ejendommens vandforbrug anvendes af erhverv, der opererer på markeds-vilkår. Ejendommen opkræves a conto således:

- 4.000 m³ afregnes efter trappemodellen, dvs. 500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.500 m³ afregnes efter takst 2.
- 6.000 m³ afregnes efter takst 1.

Samlet set skal ejendommen afregnes således: 6.500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.500 m³ afregnes efter takst 2.

Efter endelig aflæsning af vandmåler opgøres vandforbruget for det pågældende år til 9.000 m³, hvorefter spildevandsforsyningsselskabet foretager en endelig afregning.

Ejendommens endelige afregning bliver således:

- 3.600 m³ afregnes efter trappemodellen, dvs. 500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.100 m³ afregnes efter takst 2.
- 5.400 m³ afregnes efter takst 1.

Samlet set skal ejendommen afregnes således: 5.900 m³ afregnes efter takst 1, og 3.100 m³ afregnes efter takst 2.

Den procentandel, som ejeren i trappetilmeldingen har opgivet som den andel af det samlede vandforbrug, som stammende fra erhverv på markedsmæssige vilkår, anvendes ved den endelige afregning.

C Private anlæg til genanvendelse af regnvand

Boligejere, der ønsker at genanvende regnvand i boligen, kan aflede regnvand fra tagoverflader til VA-godkendte regnvandsanlæg. Regnvandet opsamles i en beholder, hvorfra vandet pumpes til de installationer, der skal forsynes med regnvand herunder toilet og vaskemaskine. Regnvandsanlægget skal være forsynet med en af Vesthimmerlands Vand A/S godkendt vandmåler, således at den udnyttede regnvandsmængde kan måles. Omkostninger til anskaffelse, etablering samt vedligeholdelse af vandmåler afholdes af ejeren. Regnvandet skal opsamles og anvendes i overensstemmelse med regler fastsat i medfør af lov om vandforsyning.

Der betales vandaflædningsbidrag af den vandmængde, der tilledes Vesthimmerlands Vand A/S' spildevandsanlæg.

D Særbidrag

Alle ejendomme, der afleder særligt forurennet spildevand, skal betale særbidrag, såfremt afledningen giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering og drift af spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Spildevandsforsyningsselskabet skal opkræve særbidraget i overensstemmelse med reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurennet spildevand.

E Vejbidrag

1. Statsveje og amtskommunale veje.

For statsveje beregnes et årligt vejbidrag efter en vandmængde på 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal, hvorfra afløbsvandet tilledes Vesthimmerlands Vand A/S' ledningsanlæg.

Bidraget beregnes med brug af kubikmetertaksten på trin 1 og på baggrund af det matrikulære areal for den vejstrækning, der er tilsluttet ledningsanlægget.

2. Kommunale veje og private fællesveje

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betaler kommunen et årligt bidrag til Vesthimmerlands Vand A/S på 8 pct. af anlægsudgifterne for kloakledningsanlæggene, herunder udgifter til etablering af forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand.

F Spildevandsforsyningens overtagelse af spildevandsanlæg

1. Spildevandsforsyningens overtagelse af eksisterende fælles private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet spildevandsforsyningens anlæg.

Vandselskabet kan gennem kommunens spildevandsplan overtage private spildevandsanlæg.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten. De hidtidige ejere afholder inden overtagelsen eventuel restgæld for områdets spildevandsanlæg.

Spildevandsforsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

2. Spildevandsforsyningens overtagelse af eksisterende fælles private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet spildevandsforsyningens anlæg.

Vandselskabet kan gennem kommunens spildevandsplan overtage private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet spildevandsforsyningens anlæg.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten. De hidtidige ejere afholder inden overtagelsen eventuel restgæld for områdets spildevandsanlæg.

Spildevandsforsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

3. Spildevandsforsyningens overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning

Udførelse af privat byggemodning kræver Byrådets tilladelse.

Hvis anlægget forudsættes overtaget af vandselskabet, træffes der, forinden anlægget udføres, aftale mellem bygherren og vandselskabet om den økonomiske afregning, der skal finde sted ved vandselskabets overtagelse af anlægget. Der skal herunder træffes aftale om betaling af tilslutningsbidrag og evt. økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

Efter vandselskabets overtagelse af spildevandsanlægget betaler de berørte ejendomme vandafledningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.

4. Spildevandsforsyningens overtagelse af spildevandsanlæg udført som kommunal byggemodning

Udførelse af kommunal byggemodning besluttet af Byrådet.

I forbindelse med beslutningen træffes der, inden projektering og udførelse finder sted, aftale mellem bygherren og vandselskabet om nærmere vilkår og den økonomiske afregning, der skal finde sted ved vandselskabets overtagelse af anlægget. Der skal herunder træffes aftale om betaling af tilslutningsbidrag og evt. økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

Efter vandselskabets overtagelse af spildevandsanlægget betaler de berørte ejendomme vandafledningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.

G Tilslutninger m.v. i øvrigt

1. Private ejendomme , der tilsluttes vandselskabets spildevandsanlæg.

For private spildevandsanlæg i øvrigt, som tilsluttes vandselskabets spildevandsanlæg, fastsætter vandselskabet et tilslutningsbidrag med afsæt i spildevandsforsynings udgifter ved tilslutningen. Bidraget fordeles på de berørte ejendomme.

Enkelteejendomme uden for kloakområdet kan tilsluttes vandselskabets ledningsanlæg efter aftale mellem ejendomsejeren og vandselskabet om nærmere vilkår for tilslutningen. Der betales tilslutningsbidrag efter vedtægtens bestemmelser.

De berørte ejendomme betaler efter tilslutning vandafledningsbidrag efter vedtægtens bestemmelser herom.

2. Særlige ordninger.

I særlige tilfælde kan spildevand fra ejendomme transporteres og renses efter særskilt aftale mellem ejendomsejeren og vandselskabet. Transport og rensning kan foregå ved hjælp af Vesthimmerlands Vands anlæg eller på anden vis. Ordningen kan være med eller uden tidsbegrænsning, og inden denne sættes i værk, aftales nærmere om fysiske, miljømæssige, økonomiske og evt. andre vilkår forbundet med ordningen.

H Udtræden af spildevandsforsyningen

Som udgangspunkt har alle ejendomme medtaget i kommunens spildevandsplan som "kloakerede" tilslutnings- og forbliverpligt.

1. Tilbagebetaling af et beløb til grundejeren

Hvis Byrådet som led i kommunens spildevandsplan har udpeget et eller flere oplande, hvor Byrådet er indstillet på at ophæve tilslutningspligten, og der er eller kan indgås en aftale om udtræden af spildevandsforsyningen med grundejere inden for de pågældende oplande, kan spildevandsforsyningen foretage tilbagebetaling af et beløb ved hel eller delvis ophævelse af en bolig/erhvervs-ejendoms tilslutningspligt til vandselskabets spildevandsanlæg.

Beløbet, der tilbagebetales, kan maksimalt fastsættes til det standardtilslutningsbidrag, der kan opkræves på det tidspunkt, hvor aftalen om udtræden indgås.

Hvis en bolig/erhvervsvirksomhed udtræder for alt spildevand, kan kommunalbestyrelsen efter et konkret skøn foretage tilbagebetaling af et beløb maksimalt svarende til det standardtilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

Hvis en ejendom alene udtræder for tag- og overfladevand udgør tilbagebetalingsbeløbet maksimalt 40% af det standardtilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

2. Økonomisk kompensation til vandselskabet

Hvis spildevandsforsyningen kan sandsynliggøre, at den har etableret særlige foranstaltninger eller anlæg til behandling af en boligs/erhvervsejendoms afløbsvand, og at disse foranstaltninger eller anlæg endnu ikke er afskrevet, kan vandselskabet, når en ejendom udtræder af vandselskabets spildevandsforsyning, kræve økonomisk kompensation. Den kompensation vandselskabet kan kræve, fastsættes efter en konkret vurdering af de endnu ikke afskrevne udgifter til de særlige anlæg eller foranstaltninger.

3. Tidsmæssig begrænsning af tilbud om tilbagebetaling

Når Byrådet i kommunens spildevandsplan har udpeget områder, hvor det er indstillet på at tillade udtræden af spildevandsforsyningen, kan Byrådet fastsætte en frist for accept af tilbuddet om tilbagebetaling.

1. Genindtræden i kloakforsyningen

En ejendom, der tidligere er udtrådt af et af vandselskabet kloakeret opland helt eller delvis, kan ved hel eller delvis genindtræden (generhvervelse af retten til at aflede spildevand til vandselskabets spildevandsanlæg) pålignes et tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget udgør normalt det standardtilslutningsbidrag, der kunne opkræves på gentilslutningstidspunktet. I tilfælde, hvor vandselskabets omkostninger ved gentilslutningen afviger væsentligt fra standardtilslutningsbidraget, kan vandselskabet påligne et tilslutningsbidrag med afsæt i de faktiske omkostninger.

Såfremt ejendommen/virksomheden har fået tilbagebetalt et beløb ved ophævelse af tilslutningspligten, skal det beløb, der opkræves ved gentilslutningen dog som minimum udgøre det tidligere tilbagebetalte beløb.

J Ledningsbrud

I tilfælde af brud på ledningen, der tilfører en ejendom vand, kan der efter ansøgning ske en reduktion af vandforbruget for det vand, der ikke er tilledt kloakken.

Ansøgning og dokumentation skal ske på særligt skema, som skal underskrives af autoriseret VVS-mester.

Der gives ikke reduktion ved vandtab på mindre end 25 m³.

Kapitel 4

Tømningsordning for hustanke

Vesthimmerlands Kommune har udarbejdet regulativ for tømnning af hustanke.

Byrådet fastsætter et årligt driftsbidrag for tømningsordningen for hustanke på grundlag af budgettet for det pågældende år. Bidragets størrelse fremgår af kommunens takstblad.

Kapitel 5

Tømningsordning for samletanke

Vesthimmerlands Kommune har udarbejdet regulativ for tømning af samletanke.

Vandselskabet fastsætter et driftsbidrag pr. m³ for modtagelse af spildevandet fra samletankene, idet der betales efter samme årlige vandforbrug, som der afregnes drikkevandsbidrag. Bidragets størrelse fremgår af vandselskabets takstblad.

Kapitel 6

Fælles bestemmelser

Tilslutningsbidrag, faste bidrag, vandaflædningsbidrag og bidrag til tømningsordningerne, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter vedtagne regler herom.

Vandselskabet kan foretage ændringer i bestemmelserne i denne vedtægt i henhold til de i lovgivningen fastsatte regler.

Kapitel 7

Målerdata

Tilsluttede og tilknyttede brugere af spildevandsforsyningen har pligt til at medvirke ved aflæsning af vandmålere og til at videregive oplysningerne om vandforbruget (målerdata) til spildevandsforsyningen. Hvis en tilsluttet eller tilknyttet bruger ikke ønsker at medvirke ved aflæsning af vandmåleren, kan vandselskabet fastsætte et skønnet forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug må for en boligenhed ikke overstige 600 m³ pr. år.

Kapitel 8

Klager

Fra den 1. oktober 2015 kan forbrugere indbringe klager vedrørende tvister med forsyningen for Konkurrence – og Forbrugerstyrelsen, Carl Jacobsens Vej 35, 2500 Valby. For mere information herom, henvises til Vesthimmerlands Vand A/S' hjemmeside www.vesthimmerlandsvand.dk samt www.forbrug.dk

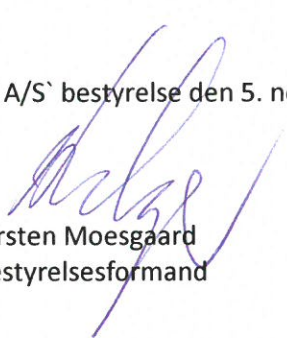
Kapitel 9

Vedtægtsens ikrafttræden

Vedtægten træder i kraft den 1. januar 2016.

Samtidig ophæves den tidligere betalingsvedtægt for spildevandsanlæg.

Således vedtaget af Vesthimmerlands Vand A/S` bestyrelse den 5. november 2015.



Kirsten Moesgaard
Bestyrelsesformand